

Tous les prix sont exprimés avec frais d'agence inclus (FAI) et TVA incluse au taux de 20 %

TARIF VENTES TOUT IMMEUBLE

(Sauf Terrains)

De 0 à 100 000 € : 10 % TTC du prix net vendeur avec un forfait minimum de 10 000 € TTC
Entre 100 001 € et 350 000 € : 7 % TTC du prix net vendeur avec un forfait minimum de 10 000 € TTC
Au delà de 351 000 € : 6 % TTC du prix net vendeur

TARIF VENTES sur TERRAINS à BATIR ou de LOISIRS

10 % TTC du prix net vendeur avec un forfait minimum de 10 000 € TTC

TARIF LOCATIONS HABITATION

(Conforme à la Loi Alur)

A charge du bailleur : 1 mois de loyer TTC + frais état des lieux sur la base de 1,5 € le m2 habitable
A charge du locataire : 10 € le m2 habitable + frais état des lieux sur la base de 1,5 € le m2 habitable

TARIF GESTION LOCATIVE

5 % TTC des sommes perçues TTC

Reddition des comptes : mensuelle, paiement par virement 7 jours au plus tard après perception des fonds,
EXTRANET CLIENT 365/365 24/24.

OPTION : Assurance ALI loyers impayés et dégradations : 2,5 % TTC du montant du loyer et charges

Frais éventuels supplémentaires :

frais pour envoi lettre simple de relance	5 € TTC
frais pour envoi de lettre recommandé avec A.R.	20 € TTC
frais pour la réalisation de devis de travaux	40 € TTC de l'heure
Suivi sur travaux réalisés > à 1 000 € TTC	5 % TTC du montant des travaux Si montant < à 1 000 € : aucun frais
frais pour gestion de sinistre avec les assurances	40 € TTC de l'heure
frais d'assignation par huissier	Frais d'huissier + 40 € TTC de l'heure
frais pour exécution de décision de justice	Frais d'huissier + 40 € TTC de l'heure
frais de suivi de contentieux	Gratuit
frais de dossier et d'ouverture de compte	Gratuit
frais de résiliation de mandat	Gratuit
frais de transfert de mandat	Gratuit